

UIU.7010.5.72.2026.KO
(za potwierdzeniem odbioru)

Gdynia, dnia 09.03.2026

DECYZJA

Działając na podstawie art. 39 ust. 3 oraz ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889 t.j.), a także art. 104 oraz art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 10.02.2026 przez **inwestora: Energa Operator SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, którego reprezentuje pełnomocnik:** o wydanie

zezwolenia na lokalizację w pasach drogowych urządzeń obcych,

zezwalam na zlokalizowanie

przyłącza energetycznego nn 0,4 kV do inwestycji pn. „Kopernika 71”. w pasie drogowym ul. Mikołaja Kopernika oraz ul. Redłowskiej na działkach o numerach ewidencyjnych: 1834/1, 1836/1, 502 obr. 0025 Redłowo.

Warunkiem umieszczenia ww. urządzenia w pasie drogowym jest uzgodnienie z zarządcą drogi za pośrednictwem Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Gdyni (81-382 Gdynia, al. Marsz. Piłsudskiego 52/54) dokumentacji projektowej jego budowy.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z uwzględnieniem w całości wniosku strony odstępuję od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego ww. urządzenia, o które inwestor powinien wystąpić do Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Gdyni;
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim ww. urządzenia, o które wykonawca albo inwestor powinien wystąpić do Zarządu Dróg Miejskich w Gdyni jednostki budżetowej Gminy Miasta Gdyni (81-364 Gdynia, ul. 10 Lutego 24) w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1264 t.j.).

Za zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia ww. urządzenia pobierana jest opłata za każdy rok jego umieszczenia w pasie drogowym, a za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót za każdy dzień zajęcia pasa.

Niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (część III, pkt. 44, zwolnienia – pkt 9) opublikowanej Dz.U. z 2025 r. poz. 1154 z późn. zm.

Na podstawie art. 127 § 1a. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego decyzja jest ostateczna, ponieważ organ odstąpił od jej uzasadnienia z powodu uwzględnienia w całości żądania strony. Nie służy zatem od niej odwołanie.

Do decyzji może być wniesiona skarga do sądu administracyjnego zgodnie z art. 16 § 2. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego. Skargę można wnieść za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gdyni w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia decyzji zgodnie z art. 53 § 1. oraz art. 54 § 1. ustawy Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz.U. z 2026 r. poz. 143 t.j.). Wysokość wpisu od skargi zależy od zaskarżonej czynności i jest określona w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz.U. z 2021 r. poz. 535 t.j.). Strona ma możliwość ubiegania się o przyznanie prawa pomocy, obejmującego m.in. zwolnienie od kosztów sądowych zgodnie z art. 243 ustawy Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi.



Signed by /
Podpisano przez:

Andrzej Artur
Krymski

Date / Data: 2026-
03-09 08:12

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

Andrzej Krymski

Kierownik Referatu Uzgodnień

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. *Energa Operator SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, za pośrednictwem pełnomocnika*
2. *UIU - a/a. (18025/2026)*

Opracował:

Wydział Inwestycji, Referat Uzgodnień
Starszy Specjalista Kornel Osowicki
81-364 Gdynia, ul. 10 Lutego 24, pokój 604
tel.: 58 527 29 27, e-mail: kornel.osowicki@gdynia.pl

UIU.7011.10.2026.KO(JR)

Gdynia, dnia 09.03.2026

Dotyczy: budowy przyłącza energetycznego nn 0,4 kV do inwestycji pn. „Kopernika 71” w ul. Mikołaja Kopernika.

UZGODNIENIE

Uzgadniam usytuowanie przyłącza energetycznego nn 0,4 kV lokalizowanego w pasie drogowym ul. Mikołaja Kopernika oraz ul. Redłowskiej na podstawie zezwoleń Prezydenta Miasta Gdyni nr UIU.7010.5.6.2026.PBo z dnia 29.01.2026, UIU.7010.5.72.2026.KO z dnia 09.03.2026, przedstawione na rys. nr: E-01, E-02 pn. „Projekt zagospodarowania rysunku” (inwestor: Energa Operator SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk; projektant: Jerzy Jurewicz; data opracowania: listopad 2025), z następującymi uwagami:

1. na czas prowadzonych robót należy opracować i zatwierdzić u zarządcy ruchu za pośrednictwem Wydziału Inwestycji projekt tymczasowej organizacji ruchu;
2. budowę przyłącza należy skoordynować z inwestycją pn. „Kopernika 71”, w ramach której planowana jest m.in. zmiana zagospodarowania pasa drogowego w zakresie komunikacji pieszej i zieleni na wysokości dz. nr: 1834/2, 1836/2 obr. 0025 Redłowo, której inwestorem jest Develia SA, ul. Gen. Romualda Traugutta 45, 50-416 Wrocław; budowę wykonać przed lub w trakcie realizacji ww. robót w pasie drogowym w uzgodnieniu z ich wykonawcą; inwestycje nie mogą ze sobą kolidować; jednocześnie informuję, że w ramach przedmiotowej inwestycji teren w pasie drogowym, na wysokości ww. działek, zostanie podniesiony w celu dostosowania do rzędnych istniejącej jezdni oraz chodnika;
3. przejścia przyłącza pod jezdnią wykonać metodą bezwykopową, w sposób nienaruszający jej konstrukcji;
4. przed przystąpieniem do wykonywania robót metodą bezwykopową, należy sprawdzić usytuowanie miejskiej sieci kanalizacji deszczowej w celu wyeliminowania jej uszkodzeń w trakcie wykonywania robót budowlanych oraz zachowania normatywnych odległości pomiędzy skrajniami obiektów;
5. szafkę zlokalizować na terenie odbiorcy;

6. prace przy istniejącej zieleni powinny być wykonywane ze szczególną ostrożnością, nie wpływając na pogorszenie jej stanu, drzewa, krzewy i byliny chronić przed uszkodzeniami; umieszczenie infrastruktury w odległości mniejszej niż 2,0 m od lica pnia drzewa oraz pod krzewami należy wykonać metodą bezwykopową (w miarę możliwości krawędzie wykopu winny znajdować się poza rzutem korony powiększonym o 1,0 m), prowadzenie wykopu pod koroną drzewa oraz przy krzewach, wymaga zabiegów ochronnych minimalizujących szkody w systemie korzeniowym – wykop wykonywać ręcznie, nie przecinać grubych korzeni, osłonić odkryte korzenie wilgotnym torfem oraz jutą lub folią, cieniować wykop w dni słoneczne; krzewy i byliny wykopane podczas prowadzonych prac, należy zabezpieczyć przed wysuszeniem, przegrzaniem, przemarzeniem oraz stagnującą wodą w obrębie systemu korzeniowego, szczególną uwagę należy zwrócić na zabezpieczenie systemu korzeniowego oraz pędów przed uszkodzeniami mechanicznymi, przechowywane krzewy i byliny powinny znajdować się w miejscu zacienionym, uszkodzone krzewy i byliny należy wymienić na nowe (tego samego gatunku i o parametrach zbliżonych do istniejących roślin); w terenach zieleni nie należy składować materiałów budowlanych oraz poruszać się ciężkim sprzętem;
7. skrzyżowania projektowanej infrastruktury z miejską siecią kanalizacji deszczowej podlegają odbiorowi przez Zarząd Dróg Miejskich w Gdyni; warunkiem dokonania odbioru jest dostarczenie do Zarządu Dróg Miejskich w Gdyni: raportu wraz z zapisem na nośniku CD lub DVD z inspekcji telewizyjnej kanałów deszczowych w miejscach skrzyżowań (wykonanej pomiędzy dwiema sąsiednimi studzienkami – powyżej i poniżej miejsca skrzyżowania), oraz geodezyjnych pomiarów powykonawczych posadowień projektowanej infrastruktury w miejscach skrzyżowań; o terminach wykonywania prac należy powiadomić (z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem) Samodzielny Referat ds. Wód Opadowych Zarządu Dróg Miejskich w Gdyni – telefon: 58 761 20 27;
8. należy zachować normatywne odległości od istniejącego oraz projektowanego uzbrojenia terenu;
9. po zakończonych robotach teren przywrócić do stanu poprzedniego, m.in. wykopy należy odpowiednio wypełnić i zagęścić, nawierzchnię odtworzyć, uszkodzone elementy prefabrykowane należy wymienić na nowe, trawniki odtworzyć zgodnie ze sztuką ogrodniczą; nasadzenia należy odtworzyć poprzez zastosowanie roślin tego samego gatunku i odmiany oraz posiadające te same lub zbliżone parametry, skarpy odtworzyć w sposób gwarantujący ich stabilność;
10. realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu istniejącego i naruszać interesów osób trzecich;
11. za uszkodzenia miejskiej infrastruktury, które mogą powstać w wyniku prowadzonych prac odpowiada inwestor i/lub wykonawca; odpowiedzialny podmiot zobowiązany jest do ich usunięcia na własny koszt, zgodnie z wymaganiami określonymi przez jej zarządcę;
12. o terminach rozpoczęcia i zakończenia robót należy powiadomić pisemnie (z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem) Zarząd Dróg Miejskich w Gdyni – e-mail: sekretariat@zdm-gdynia.pl, powołując się na niniejsze uzgodnienie oraz podając imię, nazwisko i numer telefonu kierownika robót.

Uzgodnienie ważne jest do dnia 09.03.2028. W czasie jego ważności należy zgłosić zamiar wykonywania robót budowlanych lub uzyskać pozwolenie na budowę. W wypadku ważności zgłoszenia na budowę lub pozwolenia na budowę nie ma konieczności jego przedłużania.

Załącznikiem do uzgodnienia są ww. rysunki.

Niniejsze uzgodnienie uprawnia inwestora do złożenia oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Gdyni, oznaczonymi jako dz. nr: 288, 588, 439, 1839, 1834/1, 1836/1, 502 obr. 0025 Redłowo dla wykonania robót budowlanych w uzgodnionym zakresie.

Zgodę na budowę przyłącza na dz. nr 519 obr. 0025 Redłowo należy uzyskać od Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.



Signed by /
Podpisano przez:

Andrzej Artur
Krymski

Date / Data: 2026-
03-09 08:12

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

Andrzej Krymski

Kierownik Referatu Uzgodnień

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Adresat;
2. RN - d/w;
3. UIU - a/a. (18025/2026)

Sprawę prowadzi:

Wydział Inwestycji, Referat Uzgodnień
Starszy Specjalista Kornel Osowicki
81-364 Gdynia, ul. 10 Lutego 24, pokój 604
tel.: 58 527 29 27, e-mail: kornel.osowicki@gdynia.pl



PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.
ul. Witomińska 21, 81-311 Gdynia
www.pewik.gdynia.pl
tel. cent. (58) 66 87 311
biuro@pewik.gdynia.pl

TT-721-Gd-
000197/26/EK/EW
Numer uzgodnienia

10-02-2026
Data wydania uzgodnienia

10-02-2028
Data ważności uzgodnienia



1111309723

Kod RDE

UZGODNIENIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

A. DANE INWESTORA

1. Imię i nazwisko lub nazwa	2. ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA
3. Adres	4. Nie dotyczy

B. DANE PROJEKTANTA

5. Imię i nazwisko lub nazwa	6. FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA JERZY JUREWICZ
7. Adres	8. Nie dotyczy

C. LOKALIZACJA PROJEKTOWANEGO URZĄDZENIA / OBIEKTU BUDOWLANEGO

9. Miejscowość Gdynia	10. Ulica ul. Mikołaja Kopernika ul. Redłowska	11. Nr działek 588, 519, 439, 288, 1839, 1834/1	12. Obręb obr. nr 0025, Redłowo
--------------------------	--	---	------------------------------------

D. ZAKRES UZGODNIENIA

13. Uzgodnienie dotyczy bezkolizyjnego usytuowania budowy: kabla energetycznego – przyłączy rezerwowe	14. Aneks dotyczy: nie dotyczy
	15. Aneks do uzgodnienia: nie dotyczy

16. Stadium dokumentacji projektowej
konceptcja projektowa

E. UWAGI

17. Przedsiębiorstwo akceptuje zawarte w niniejszym projekcie rozwiązania pod warunkiem realizacji zamieszczonych uwag:

- 1) O rozpoczęciu robót należy pisemnie powiadomić PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. z 14-dniowym wyprzedzeniem, podając nr uzgodnienia, lokalizację inwestycji oraz telefon kontaktowy.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia służbom PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. prowadzenia czynności kontrolnych w trakcie realizacji robót.
- 3) Podczas prowadzenia prac w pobliżu urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych prace ziemne prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, w obecności służb PEWIK Gdynia Sp. z o.o., przy skrzyżowaniach i zbliżeniach zachować odległości wynikające z polskich i branżowych norm. Prace ziemne w pobliżu urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych prowadzić ręcznie (za wyłączeniem odcinków realizowanych metodami bezwykopowymi). Minimalna pionowa odległość w świetle przy skrzyżowaniu projektowanych przewodów z przewodami wodociagowymi i kanałami sanitarnymi wynosi 0,20 m jeżeli przewód będzie wykonywany w wykopie otwartym i 0,40 m jeżeli przewód będzie wykonywany metodą bezwykopową.
- 4) PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci wodociagowej i kanalizacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z powstaniem awarii sieci wodociagowej lub kanalizacyjnej na skutek prowadzonych prac.
- 5) W celu zachowania odległości, o których mowa w pkt. 3) od przewodu realizowanego metodą bezwykopową do istniejącej sieci wodociagowej / istniejącej sieci sanitarnej tłocznej przed rozpoczęciem robót należy wykonać przekopy kontrolne dla zinventaryzowania tras i głębokości infrastruktury podziemnej.
- 6) Nie dopuszcza się lokalizacji komór startowych i końcowych dla metod bezwykopowych na istniejących przewodach wodociagowych i kanalizacji sanitarnej.
- 7) Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia projektanta z odpowiedzialności za opracowanie projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami branżowymi.

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

18. Integralną częścią uzgodnienia są:

- Zał. 1. Plan sytuacyjno - wysokościowy – 2 egz.
Zał. 2. Profile przewiertów – 2 egz.

19. Opracował

Irena Herzberg-Sutkowska,
irenah@pewik.gdynia.pl

20. Zatwierdził

Z UP. ZARZĄDU PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.



Dokument
podpisany przez
Joanna Zachciał;
PEWIK GDYNIA
Sp. z o.o.
Data: 2026.02.12
09:05:41 CET



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
tel. 58 326 35 00, faks 58 326 35 04

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
uzgodnienia.gdansk@psgaz.pl

UZGODNIENIE NR 0018/BR/OTI/2026 z dnia: 2026-01-16

Zadanie: Budowa przyłącza energetycznego nn-0,4 kV

Opracowanie: Projekt zagospodarowania terenu

Miejscowość: Gdynia (gm. m. Gdynia)

Adres: ul. Kopernika, dz. nr 1834/2, 1834/1, 439, 1839, 588, 502, 288, 520 obr.0025 Redłowo

Projektant: Jerzy Jurewicz, upr. nr: 5753/Gd/94

Inwestor: ENERGA OPERATOR S.A. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk

Opracowanie jw. UZGADNIA SIĘ.

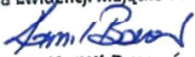
Warunki uzgodnienia zawarto na drugiej stronie.

0018/BR/OTI/2026

Warunki uzgodnienia:

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia.
2. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą, dla terenu inwestycji, Gazownię.
3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy. O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992.
4. Uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.
5. Wszelkie zmiany w dokumentacji projektowej, dokonane po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymagają ponownego uzgodnienia projektu w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym/Gazownia.
6. Za aktualność mapy do celów projektowych i jej zgodność z stanem rzeczywistym terenu odpowiada projektant.
7. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne wykonywać ręcznie.
8. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.
9. Przy układaniu obcego uzbrojenia należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej.
10. Należy odbudować system oznakowania gazociągu za pomocą taśmy ostrzegającej
11. Linie kablowe należy lokalizować poza strefą kontrolowaną gazociągu.
12. Linie kablowe na skrzyżowaniach z gazociągami należy prowadzić w rurach ochronnych.
13. Zasypanie gazociągu należy wykonać w sposób uniemożliwiający jego uszkodzenie (z zastosowaniem podsypki i obsypki).
14. Skrzyżowania z gazociągiem, przed zasypaniem, zgłosić do odbioru we właściwej Gazowni.
15. Przewierty i przeciski, przy skrzyżowaniach z gazociągami, wykonać pod nadzorem przedstawiciela Gazowni / Placówki.
16. Zakończenie robót i gotowość do odbioru zgłosić pisemnie do właściwej, dla terenu inwestycji, Gazowni.

Pieczęć i podpis:

KIEROWNIK
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

Katarzyna Barnas

Osoba do kontaktu: Mariusz Lipski (mariusz.lipski@psgaz.pl)

0018/BR/OTI/2026



NU/2030/131/2026

Gdynia, 22.06.2026 r.

UZGODNIENIE nr 035/L/2026

trasy projektowanego przyłącza energetycznego nn-0,4 kV w Gdynia przy ul. Kopernika, na dz. nr 1834/2, 1834/1, 439, 1839, 588, 502, 288, 520 obr. 0025 Redłowo

OPEC Sp. z o. o. odsyła uzgodnioną dokumentację dot. „trasy projektowanego przyłącza energetycznego nn-0,4 kV w Gdynia przy ul. Kopernika, na dz. nr 1834/2, 1834/1, 439, 1839, 588, 502, 288, 520 obr. 0025 Redłowo”

Informujemy, że na tych terenach występują sieci ciepłownicze, które są własnością i podlegają eksploatacji przez Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.

UWAGI do uzgodnienia nr 035/L/2026

1. Termin rozpoczęcia i zakończenia prac należy zgłosić z 7-dniowym wyprzedzeniem do OPEC Sp. z o.o. (działprzesylu@opecgdy.com.pl). Należy wskazać kierownika budowy lub kierownika robót i podać jego dane kontaktowe.
2. W miejscu zbliżenia do infrastruktury ciepłowniczej prace ziemne należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, pod nadzorem osoby do tego uprawnionej (kierownik budowy, kierownik robót).
3. W miejscu skrzyżowań projektowanych sieci elektroenergetycznych z infrastrukturą ciepłowniczą należy zachować minimalną odległość w pionie 0,5m pomiędzy rurą osłonową, a infrastrukturą ciepłowniczą.
4. Na infrastrukturze ciepłowniczej nie wolno magazynować sprzętu budowlanego, materiałów budowlanych ani stawiać obiektów zaplecza budowy, jak również poruszać się ciężkim sprzętem.
5. W przypadku uszkodzenia infrastruktury ciepłowniczej Inwestor dokona zgłoszenia do OPEC Sp. z o.o. i w trybie natychmiastowym, lecz nie później niż przed upływem 24h, naprawi na własny koszt.
6. Wszelkie zmiany w projekcie w obrębie istniejącej infrastruktury ciepłowniczej dokonane po wydaniu niniejszego uzgodnienia należy uzgodnić w OPEC Sp. z o.o.
7. Integralną częścią niniejszego uzgodnienia są opieczutowane:
 - rys. nr E-01 -PZT,
 - rys. nr E-02 -PZT,
 - rys. Profil 3,
 - rys. Profil 4,
 - rys. Profil 5,



Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. NIP 586-010-42-91 REGON 190563632
Nr BDO: 0000244911



tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006



OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14



bok@opecgdy.com.pl
opecgdy.com.pl

REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
nr KRS 0000047173, Kapitał zakładowy: 50.895.000,00 PLN

- rys. Profil 6,
- rys. Profil 7,
- rys. Profil 8,
- rys. Profil przewiert.

Ważność uzgodnienia 2 lata od daty niniejszego pisma – uzgodnienia.

Z poważaniem

Dorota
Pawłowska

Elektronicznie
podpisany przez
Dorota Pawłowska
Data: 2026.06.23
07:40:14 +02'00'

Otrzymują:
NU, wnioskodawca

Opracowała: Maria Lewna,
tel. (58) 62-73-937,
email: m.lewna@opecgdy.com.pl



Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. NIP 586-010-42-91 REGON 190563632
Nr BDO: 0000244912



tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006



OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14



bok@opecgdy.com.pl
opecgdy.com.pl

REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
nr KRS 0000047173, Kapitał zakładowy: 50.895.000,00 PLN



PREZYDENT
MIASTA
GDYNI

81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, e-Doręczenia: AE:PL-50737-38243-FSIWS-33
tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

RNG.6852.43.2025.AW
za dowodem doręczenia

Gdynia, dn. 02.07.2026 r.

ENERGA-OPERATOR S.A.

ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
za pośrednictwem Pełnomocnika:

dotyczy: dysponowania nieruchomością gminną w rejonie ul. W. Szczblewskiego i ul. Redłowskiej w Gdyni.

W odpowiedzi na dwa wnioski Pełnomocnika Inwestora: z dnia 27.05.2026 r. (wpływ eDOR 65693/2026) i z dnia 18.06.2026 r. (wpływ eDOR 750550/2026) w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością gminną, oznaczoną jako działki **nr 436 i nr 519 obręb 0025 Redłowo**

wyrażam zgodę

na podstawie art. 24 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) oraz w oparciu o przepisy ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2026 r., poz. 524 ze zm.) **na dysponowanie** nieruchomością, stanowiącą własność Gminy Miasta Gdyni, oznaczoną jako działka **nr 436** (w części, opisanej na karcie 022 MN2 w MPZP Nr 1304) i **nr 519 obręb 0025 Redłowo** w celu **budowy przyłącza energetycznego nn 0,4 kV** do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy **ul. Kopernika 71** w Gdyni – zgodnie z załącznikami graficznymi do wniosków.

Warunkiem niniejszej zgody jest załatwienie spraw formalno-prawnych zgodnie z treścią prawa budowlanego, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Uzgodnieniami Wydziału Inwestycji znak UIU.7011.11.2026.KO(JR) z dnia 09.03.2026 r. i UIU.7011.10.2026.KO(JR) z dnia 09.03.2026 r. oraz dokonanie wszystkich pozostałych, niezbędnych dla inwestycji uzgodnień – w tym z Wydziałem Ogrodnika Miasta, z uwagi na prace budowlane w pobliżu drzew i krzewów.

Niniejsza zgoda zachowuje ważność 2 lata od dnia wydania.

Zgoda upoważnia Inwestora do złożenia, w terminie zachowania ważności tej zgody, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania działką nr 436 i nr 586 obręb 0025 Redłowo na cele budowlane (o którym mowa w art. 32, ust. 4, pkt 2 ustawy Prawo budowlane) – dla wykonania wnioskowanych robót.

Inwestorowi nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów poniesionych nakładów.

W ramach ww. zgody **wyłącza się możliwość** składowania materiałów budowlanych i prowadzenia zaplecza budowy, o które Inwestor winien wystąpić odrębnym wnioskiem minimum 2 miesiące przed rozpoczęciem robót i podpisać umowę dzierżawy wg obowiązującego cennika stawek dzierżawnych na nieruchomościach gminnych.

Wyrażam zgodę na czasowe zajęcie ww. terenu w okresie ważności niniejszej zgody, w celu wykonania robót budowlanych, pod warunkiem wcześniejszego powiadomienia o terminie rozpoczęcia i planowanego zakończenia robót, co najmniej 14 dni przed ich rozpoczęciem, w formie pisemnej na adres Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Gdyni al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia lub drogą mailową na adres: nieruchomosci-geodezja@gdynia.pl, powołując się na niniejszą zgodę oraz podając imię, nazwisko i nr telefonu kierownika robót.

Do powiadomienia o terminie wykonania robót należy dołączyć zatwierdzony projekt zagospodarowania terenu obejmujący przebieg urządzeń zgodny z wnioskiem oraz dokumentację fotograficzną terenu inwestycji wg stanu sprzed rozpoczęcia robót.

Po zakończeniu inwestycji Inwestor **jest zobowiązany** uporządkować teren i przywrócić go do stanu pierwotnego oraz dostarczyć dokumentację fotograficzną wg stanu po zakończeniu inwestycji.

Realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu istniejącego i naruszać interesów osób trzecich.

Inwestor ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody na osobie i/lub mieniu, powstałe w wyniku prowadzonych robót, w tym za uszkodzenia drzewostanu i infrastruktury miejskiej.

Wydanie zgody na czasowe zajęcie terenu nie stanowi zgody właściciela na stałe obciążenie nieruchomości urządzeniami przesyłowymi.

W tym celu Inwestor **jest zobowiązany** do złożenia w Urzędzie Miasta Gdyni, kierowanego do Referatu Zarządu Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji – **pisemnego wniosku o ustanowienie służebności przesyłu.**

Nieuregulowanie prawa do zajmowania ww. nieruchomości gminnej skutkuje obciążeniem Wnioskodawcy lub przedsiębiorstwa przesyłowego opłatą za bezumowne korzystanie, **a w ostateczności obowiązkiem usunięcia urządzeń z nieruchomości.**

Działka nr 436 we wnioskowanej części znajduje się na obszarze, objętym zapisami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr **1304** części dzielnic Wzgórze Św. Maksymiliana i Redłowo w Gdyni, rejon al. Zwycięstwa oraz ulic K. Tetmajera, M. Kopernika i Redłowskiej; karta terenu **022 MN2** – zabudowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza (strefa dopuszczalnej lokalizacji usług).

Niniejsza zgoda nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2, ust. 1, pkt 1, lit. h ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2025 r., poz. 1154 ze zm.).

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Piotr Szymczak
Kierownik Referatu
Gospodarowania Gruntami

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Adresat – poprzez platformę eDoręczenia;
2. UIU – Wydział Inwestycji – Referat Uzgodnień – wm. – do wiadomości – tylko SIDAS;
3. RD – Wydział Ogrodnika Miasta – wm. – do wiadomości – tylko SIDAS;
4. RNZ – Referat Zarządu Nieruchomościami – wm. – do wiadomości – tylko SIDAS;
5. RNG – aa.

Gdynia, 11.08.2026 r.

RDZ.7012.4.42.1.2026.PJ

Dotyczy: Budowy przyłącza energetycznego nn 0,4kV przy ul. Kopernika w Gdyni – zasilanie rezerwowe

Odpowiadając na wniosek o uzgodnienie dokumentacji projektowej:

Temat opracowania:	<i>Budowa przyłącza energetycznego nn 0,4kV przy ul. Kopernika w Gdyni – zasilanie rezerwowe</i>
Adres inwestycji:	Gdynia, ul. Kopernika, działki nr 1834/2, 1834/1, 439, 1839, 588, 502, 288, 520 Obręb 0025 Redłowo
Inwestor:	Energa Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk
Jednostka Projektowa	Firma Projektowo-Budowlana Jerzy Jurewicz
Projektant:	Jerzy Jurewicz
Opracowanie:	Paweł Krawczyk
Data opracowania:	Lipiec 2026

W odpowiedzi na wniosek z dnia 06.07.2026 r. (uzupełniony w dniu 10.08.2026 r.) Wydział Ogrodnika Miasta opiniuje w/w dokumentację **pozytywnie** z uwagami:

- Nie wyklucza się występowania pojedynczych błędów w inwentaryzacji zieleni.
- W granicach inwestycji występują drzewa cenne:
 - szpaler klonów pospolitych (*Acer platanoides*) i klonów jaworów (*Acer pseudoplatanus*) w rejonie trafostacji wzdłuż ul. Redłowskiej na działce nr 288 oraz 588 (fot. 1);
 - szpaler jarzębów pospolitych (*Sorbus aucuparia*) na działce nr 439 oraz 1839 (fot. 2);
 - szpaler klonów pospolitych (*Acer platanoides*), klonów jaworów (*Acer pseudoplatanus*), lip pospolitych (*Tilia cordata*) z egzemplarzami brzozy brodawkowatej (*Betula pendula*) i dębu (*Quercus sp.*) wzdłuż ul. Kopernika na działce nr 439 (fot. 3, 4);
 - egzemplarz lipy drobnolistnej (*Tilia cordata*) przy inwestycji Develia na działce nr 439 (Fot. 5).

- Wszelkie prace związane z realizacją inwestycji należy prowadzić w taki sposób, aby nie wpłynęły negatywnie na kondycję zdrowotną oraz estetykę drzew i krzewów, w tym wymienionych drzew cennych. Niedopuszczalne jest uszkodzenie pni, koron i korzeni drzew. Sprzęt ciężki nie może się poruszać, a materiały budowlane nie mogą być składowane w obrębie koron istniejących drzew. W tym celu przed rozpoczęciem prac należy wyznaczyć i zabezpieczyć Strefy Ochrony Drzew (SOD) w terenie oraz trasę przebiegu pasa technicznego niezbędnego do prowadzenia prac budowlanych na poszczególnych odcinkach (np. przejazd maszyn lub składowanie materiałów budowlanych). Drzewa w rejonie oraz sąsiedztwie inwestycji należy zabezpieczyć poprzez odeskowanie bądź wyгородzenie trwałym widocznym ogrodzeniem.

Wszystkie prace ziemne w strefie ochrony drzewostanu (SOD - rzut korony powiększony o minimum 1m) oraz w obrębie grup krzewów należy wykonywać metodą bezwykopową (za pomocą przecisku lub przewiertu). Komory startowe i odbiorcze przewiertów oraz początek i koniec przecisku należy lokalizować poza strefą SOD drzew.

- Przy drzewie nr 1 zlokalizowanym na skarpie bezpośrednio przy trafostacji ze względu na brak możliwości zastosowania metody bezwykopowej oraz ze względu na lokalizację wykopu otwartego w obrębie strefy SOD drzewa wszelkie prace bezwzględnie należy wykonywać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego. Podcięcie korzeni przedmiotowego drzewa doprowadzi do jego zamierania oraz może zaburzyć statykę drzewa.

- Po zakończeniu prac teren należy przywrócić do stanu pierwotnego, w szczególności poprzez odtworzenie trawników. Odtworzone trawniki podlegają odbiorowi przez przedstawiciela Referatu Utrzymania Zieleni Wydziału Ogrodnika Miasta.

- Podczas prac budowlanych należy stosować się do wytycznych dotyczących prowadzenia prac i ochrony drzew i krzewów na placu budowy – zawartych w załączniku nr 2.

Tut. Referat informuje iż na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody:

1. Prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.

2. Prace w obrębie korony drzewa nie mogą prowadzić do usunięcia gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa, chyba że mają na celu:

- 1) usunięcie gałęzi obumarłych lub nadłamanych;*
- 2) utrzymywanie uformowanego kształtu korony drzewa;*
- 3) wykonanie specjalistycznego zabiegu w celu przywróceniu statyki drzewa.*

3. Zabieg, o którym mowa w ust. 2 pkt 3, wykonuje się na podstawie dokumentacji, w tym dokumentacji fotograficznej, wskazującej na konieczność przeprowadzenia takiego zabiegu. Dokumentację przechowuje się przez okres 5 lat od końca roku, w którym wykonano zabieg.

4. Usunięcie gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa, w celu innym niż określony w ust. 2, stanowi uszkodzenie drzewa.

5. Usunięcie gałęzi w wymiarze przekraczającym 50% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa, w celu innym niż określony w ust. 2, stanowi zniszczenie drzewa.

Na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody:

1. Wójt, burmistrz albo prezydent miasta wymierza administracyjną karę pieniężną za:

- 1) usunięcie drzewa lub krzewu bez wymaganego zezwolenia;*
- 2) usunięcie drzewa lub krzewu bez zgody posiadacza nieruchomości;*
- 3) zniszczenie drzewa lub krzewu;*
- 4) uszkodzenie drzewa spowodowane wykonywaniem prac w obrębie korony drzewa;*

5) *usunięcie drzewa pomimo sprzeciwu organu, o którym mowa w art. 83f wyłączenie stosowania przepisów ustawy ust. 8, i bez zezwolenia, o którym mowa w art. 83f wyłączenie stosowania przepisów ustawy ust. 16;*

6) *usunięcie drzewa bez dokonania zgłoszenia, o którym mowa w art. 83f wyłączenie stosowania przepisów ustawy ust. 4, lub przed upływem terminu, o którym mowa w art. 83f wyłączenie stosowania przepisów ustawy ust. 8.*

Jednocześnie Wydział Ogrodnika Miasta informuje, że:

1. Uzgodnienie jest ważne 2 lata tj. do dnia 11.08.2028 r.
2. Integralną częścią ww. opinii jest dokumentacja ostemplowana przez Wydział Ogrodnika Miasta.
3. O rozpoczęciu prac należy powiadomić Wydział Ogrodnika Miasta z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem. Zauważone niepowiadomienie będzie skutkować wstrzymaniem prac.

Z-CA NACZELNIKA
WYDZIAŁU OGRODNIKA MIASTA

mgr inż. arch. kraj.
Hanna Niedźwiecka – Pasternak
(podpis elektroniczny)

Załączniki:

1. Dokumentacja fotograficzna
2. Wytyczne dotyczące prowadzenia prac oraz ochrony drzew i krzewów na placu budowy

Otrzymują:

1. Adresat
2. U/D – a/a.

Wydział Ogrodnika Miasta, Referat Kształtowania Zieleni
telefon: 058 527 32 16; e-mail: ogrodnik.miejski@gdynia.pl

Paulina Jakielaszek
tel.: 058 527 32 16

Gdynia, dn. 06.10.2026 r.

Prezydent Miasta Gdyni

Znak sprawy: RNI.6630.391.2026

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 06.10.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	1. przyłączy elektroenergetyczne - projekt zamienny do RNI.6630.175.2026
Lokalizacja:	ul. Kopernika
Wnioskodawca:	
Inwestor:	ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Przewodniczący:	Aleksandra Ryngwelska- Starszy Inspektor
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	25.09.2026 r.
Charakterystyka:	niskie napięcie

PODSUMOWANIE NARADY**Uzgodnione pozytywnie**

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT miasta.

Stanowisko Przewodniczącego:

bez uwag

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 622425.1.10280, 622425.1.16690, 622425.1.16691, 622425.1.16700, 622425.1.16710, 622425.1.16860, 622425.1.16861, 622425.1.16862, 622425.1.16863, 622425.1.16870, 622425.1.16871, 622425.1.16880, 622425.1.16881, 622425.1.16883, 622425.1.16890, 622425.1.16891, 622425.1.16900, 622425.1.16901, 622425.1.17340, 622425.1.17370, 622425.1.17385, 622425.2.5132, 622425.2.5146.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Energa Oświetlenie sp. z o.o. ul. Artura Grottgera 7, 81-809 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne Przy zbliżeniach i skrzyżowaniach z siecią oświetleniową prace prowadzić zgodnie z normą SEP-E-004	Jacek Stanisławek
2	Energa-Operator SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Gdyni ul. Morska 118C, 81-225 Gdynia	Stanowisko pozytywne Zgodnie z uzgodnieniem Energa-Operator S.A.	Jakub Druet

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Zając, dn. 06-10-2026 11:04:23

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	elektroniczny		
3	Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp z o.o. ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono trasę zgodnie z uzgodnieniem nr 35/L/2026 z dnia 22.06.2026 r.	Aleksandra Rybarczyk
4	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, Gazownia w Gdyni ul. Stefana Żeromskiego 18, 81-346 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono, uwagi zgodnie z załączonym uzgodnieniem PSG sp. z o.o. nr 0018/BR/OTI/2026 z dnia: 2026-01-16	Dominik Gradecki
5	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gdyni ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgadniam zgodnie z uzgodnieniem PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. nr TT-721-Gd-000197/26/EK/EW z dn.10.02.2026r.	Magdalena Kubiczek
6	Multimedia Polska SA ul. Tadeusza Wendy 7/9, 81-341 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne 1. Multimedia Polska sp. z o.o. uzgadnia przebieg tytułowego projektu wyznaczając następujące uwarunkowania: Na terenie objętym opracowaniem, znajduje się infrastruktura teletechniczna (szafy telekomunikacyjne, przyłącza teletechniczne) Multimedia Polska sp. z o.o. Wszelkie roboty ziemne w pobliżu infrastruktury teletechnicznej muszą być prowadzone pod nadzorem służb technicznych MMP. Ustalamy strefę ochronną o wielkości 2m z każdej ze stron naszych urządzeń, w której prace należy prowadzić ręcznie. Wykonawca powiadomi pisemnie z 30-dniowym wyprzedzeniem, o zamiarze rozpoczęcia prac celem przekazania placu budowy. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć urządzenia przed uszkodzeniem i osiadaniami ziemi. Inwestor ponosi koszty ewentualnej przebudowy i poziomowania naszych urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu wynikłych z realizacji projektu. Multimedia Polska sp. z o.o. zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci. Wszelkie koszty związane z ewentualnymi awariami sieci na skutek prowadzonych prac pokryje Inwestor. W przypadku powstania awarii Inwestor i Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia pomocy materialnej i sprzętowej w celu jak najszybszego usunięcia awarii oraz poinformowania odbiorców o przyczynie awarii. 2. W kanalizacji teletechnicznej Orange znajdują się kable światłowodowe i koncentryczne będące własnością Multimedia Polska sp. z o.o. Dla tego też na etapie wykonawstwa, prosimy o powiadomienie nas na 14 dni przed ich rozpoczęciem. W miejscach występowania sieci teletechnicznej prace wykonać ręcznie zgodnie z obowiązującymi normami i zachowaniem szczególnych środków ostrożności. Kosztami za ewentualne uszkodzenie kabli własności Multimedia Polska sp. z o.o. zostanie obciążony wykonawca robót. Powiadomienie proszę przesłać na adres: ADAM KARNYSKI Kierownik Techniczny mail: a.karnyski@vectra.pl , tel. +48 601066539	Miłosz Kobusiński
7	Politechnika Gdańska Centrum Informatyczne Trójmiejskiej Akademickiej	Stanowisko pozytywne	Eryk Turzyński

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Zając, dn. 06-10-2026 11:04:23

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	Sieci Komputerowej ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk elektroniczny		
8	Regionalne Centrum Informatyki Gdynia ul. Strażacka 2-8, 81-660 Gdynia elektroniczny	Brak uwag.	Stanowisko pozytywne Roman Plichta
9	PERN S.A. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock		Uczestnik nieobecny na naradzie
10	Światłowod Inwestycje Sp. z o.o. Al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa		Uczestnik nieobecny na naradzie
11	Urząd Miasta Gdyni Wydział Architektoniczno- Budowlany Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	szczegółowa analiza zgodności rozwiązań projektowych z przepisami odrębnymi – na etapie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub wniosku o pozwolenia na budowę	Stanowisko pozytywne Marta Głowacz
12	Urząd Miasta Gdyni Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Referat Systemów Informacji Przestrzennej Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny		Stanowisko pozytywne Katarzyna Zając
13	Urząd Miasta Gdyni Wydział Inwestycji Referat Przygotowania Inwestycji Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	bez uwag	Stanowisko pozytywne Elżbieta Guzińska
14	Urząd Miasta Gdyni Wydział Inwestycji Referat Uzgodnień Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	Zgodnie z uzgodnieniem.	Stanowisko pozytywne Iwona Pestka
15	Urząd Miasta Gdyni Wydział Inwestycji Referat Uzgodnień (sieć kan. deszczowej) Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	zgodnie z uzgodnieniem	Stanowisko pozytywne Maciej Kołodziejski
16	EMITEL SPÓŁKA AKCYJNA ul.Franciszka Klimczaka 1, 02-797 Warszawa		Uczestnik nieobecny na naradzie
17	EXATEL SA ul.Perkuna 47, 04-164 Warszawa elektroniczny		Stanowisko pozytywne Mariusz Bystrosz
18	Gdyńska Komunikacja Miejska Sp. z o.o. ul.Zakręt do Oksywi 1 elektroniczny		Stanowisko pozytywne Kamil Filaber

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Zając, dn. 06-10-2026 11:04:23

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

19	JMDI Sp. z o.o ul.Odkryta 1A, 03-140 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie	
20	MAXNET ŁUKASZ HAMERSKI Świętojańska 139/38, 81-401 Gdynia	Uczestnik nieobecny na naradzie	
21	NASK S.A. ul.11 Listopada 23 elektroniczny	Stanowisko pozytywne W kanalizacji kablowej Orange znajdują się kable światłowodowe NASK S.A. W związku z powyższym przed przystąpieniem do robót ziemnych należy poinformować NASK S.A. o rozpoczęciu prac na adres operator@naska.pl podając kontakt do Wykonawcy robót.	Marek Malinowski
22	TELMAX SP.Z O.O ul.Zakręt do Oksywiu 16 81-244 Gdynia	Uczestnik nieobecny na naradzie	
Wnioskodawca			

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Aleksandra Ryngwelska
STARSZY INSPEKTOR

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151).